

COMUNICATO STAMPA

Praemia REIM rafforza la piattaforma residenziale europea: Thomas Storgaard nominato a capo della strategia paneuropea nello student housing

Parigi, 2 settembre 2025



Praemia REIM annuncia la nomina di Thomas Storgaard a Managing Director e Responsabile del settore Purpose-Built Student Accommodation (PBSA). Con base a Londra e alle dirette dipendenze di Laurent Fléchet, Presidente di Praemia REIM, Thomas guiderà l'espansione delle attività di housing studentesco in tutta Europa, rafforzando il PBSA come motore di crescita centrale all'interno del portafoglio immobiliare paneuropeo del Gruppo pari a 36 miliardi di euro.

Con oltre due decenni di esperienza nell'housing studentesco e nei segmenti residenziali alternativi, Thomas è riconosciuto per aver costruito e scalato piattaforme PBSA in partnership con operatori, sviluppatori e investitori istituzionali di primo piano. Proviene da Bridges Fund Management, dove, in qualità di Partner, ha guidato operazioni immobiliari europee focalizzate su settori caratterizzati da forti trend demografici.

In precedenza, in Harrison Street, ha investito oltre 800 milioni di euro in PBSA e residenziale nel Regno Unito e in Europa continentale. Nel corso della sua carriera ha supervisionato transazioni per più di 3,4 miliardi di euro.

Nel nuovo ruolo, Thomas lavorerà a stretto contatto con i team locali di Praemia per accrescere la presenza del Gruppo nelle principali città universitarie europee, instaurare partnership di lungo periodo con operatori e sviluppatori best-in-class e strutturare prodotti d'investimento di livello istituzionale a supporto dell'evoluzione della piattaforma residenziale.

Laurent Fléchet, Presidente di Praemia REIM, commenta: *“Siamo lieti di accogliere Thomas in un momento chiave per la nostra strategia residenziale. Lo student housing è uno dei segmenti più interessanti del real estate europeo: strutturalmente sottodimensionato, con un impatto sociale rilevante e sempre più al centro dell'interesse degli investitori istituzionali. Grazie al suo track record e alla competenza paneuropea, Thomas è nella posizione ideale per accelerare la crescita della nostra piattaforma PBSA e potenziare le capacità del nostro residenziale.”*

Thomas Storgaard aggiunge: *“Sono entusiasta di entrare in Praemia REIM mentre il Gruppo intensifica l'impegno nello student housing europeo. La domanda di PBSA di alta qualità e con gestione professionale continua a superare l'offerta, trainata dalla mobilità internazionale, dalla crescita demografica e da aspettative in aumento in termini di qualità e servizi. La scala di Praemia, la presenza capillare nei mercati locali e l'approccio orientato alla creazione di valore creano una piattaforma solida per sviluppare nuovi posti letto e stringere partnership che allineano nel lungo periodo gli interessi di operatori, sviluppatori, principali università e investitori.”*

Praemia REIM sta ampliando progressivamente le proprie attività nello student housing, inclusi il lancio di due veicoli d'investimento dedicati al PBSA in Italia con Camplus, finalizzati sia allo sviluppo sia a opportunità d'investimento di lungo termine. Queste iniziative pongono le basi per una piattaforma nazionale scalabile, con l'ambizione di replicare il modello in altri mercati europei chiave.

Chi è Praemia REIM

Praemia REIM è tra i principali asset manager immobiliari europei con oltre 36 miliardi di euro di asset in gestione e un portafoglio di più di 1.600 asset in 12 Paesi. Il Gruppo progetta e gestisce un'ampia gamma di soluzioni d'investimento immobiliare che coprono uffici, sanità, residenziale, hospitality e retail, con un forte impegno alla performance di lungo periodo e all'integrazione dei criteri ESG. Un team di oltre 450 professionisti opera da Francia, Germania, Lussemburgo, Italia, Spagna, Seul, Singapore e Regno Unito. Maggiori informazioni su www.praemiareim.com. Seguite Praemia REIM su LinkedIn.

Informazioni per la stampa

Havas – Max BENARD
praemia@havas.com
+33 (0)6 50 52 42 75